



JAK INWESTOWAĆ

w Tarnobrzесkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN

Tarnobrzесka Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK WISŁOSAN rozpoczęła swą działalność we wrześniu 1997 r. i będzie funkcjonować do 31.12.2026 roku. Głównym celem działania TSSE jest wzrost aktywności gospodarczej terenów, które uważane są za słabiej rozwinięte ekonomicznie, poprzez wykorzystanie istniejących walorów inwestycyjnych tych obszarów oraz rozwój więzi kooperacyjnych w strefie i jej bezpośrednim otoczeniu.

Niezaprzeczalnym atutem TSSE jest jej lokalizacja. Mamy swoje podstrefy w 21 regionach w zachodniej, północnej i południowo-wschodniej Polsce i 6 województwach: dolnośląskim, podkarpackim, świętokrzyskim, lubelskim, podlaskim i mazowieckim. Aktualnie obszar strefy wynosi 1722 ha.

Prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy wymaga **Zezwolenia**, które udziela Zarząd Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie. Zezwolenie ma formę decyzji administracyjnej i uprawnia do korzystania z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego na zasadach określonych w tym dokumencie. Zezwolenie obowiązuje do końca działania strefy, czyli do roku 2026.

Na terenie strefy obowiązuje zwolnienie z **podatku dochodowego od osób prawnych lub osób fizycznych**. Inwestor wybiera z jakiej formy dostępnej pomocy zamierza skorzystać: z tytułu nowej inwestycji lub z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy. Poziom pomocy publicznej jest uzależniony od wielkości przedsiębiorcy oraz wybranej lokalizacji: województwa zlokalizowane na terenie Polski Wschodniej oferują najwyższą możliwą do uzyskania w Polsce wysokość pomocy publicznej do 70% poniesionych wydatków na nową inwestycję (małe przedsiębiorstwa). W przypadku średnich i dużych odpowiednio – 60 i 50%. Jest to aktualnie najwyższa pomoc publiczna stosowana na terenach Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

W TSSE można prowadzić działalność gospodarczą w następujących branżach: metalowej, chemicznej, maszynowej, budowlanej, farmaceutycznej, motoryzacyjnej, kosmetycznej, logistycznej. Siedziba firmy może być zlokalizowana poza strefą.

Minimalna wielkość nowej inwestycji w TSSE to 100 tys. EURO (dla terenów strefowych, utworzonych przed 1 stycznia 2009r.). W pozostałych przypadkach obowiązują kryteria, według których wydawane są nowe zezwolenia. Inwestor musi spełnić co najmniej jedno z poniższych:

- **innowacyjności** – wymagana opinia co najmniej jednej jednostki naukowej, polskiej lub innych krajów UE, merytorycznie związanej z danym sektorem
- **stopy bezrobocia** – oblicza się wg stopy ogłaszanej przez Prezesa GUS dla powiatu, na terenie którego powstaje projekt inwestycyjny, np.:
 - gdy stopa bezrobocia mieści się w przedziale od 100% do 130% średniej krajowej – inwestor ma obowiązek utworzyć minimum 49 miejsc pracy lub zainwestować 17,3 mln zł
 - gdy stopa bezrobocia znajduje się w przedziale od 131% do 160% średniej krajowej – inwestor ma obowiązek utworzyć co najmniej 35 miejsc pracy lub zainwestować 9,1 mln zł
 - gdy stopa bezrobocia znajduje się w przedziale od 161% do 200% średniej krajowej – inwestor ma obowiązek utworzyć co najmniej 18 miejsc pracy lub zainwestować 1,75 mln zł
- **wspierania rozwoju klastrów, parków technologicznych i przemysłowych** – co najmniej dziesięciu przedsiębiorców (mikro, małych lub średnich), wykonujących działalność na terenie jednego lub kilku sąsiednich województw, konkurujących i współpracujących w tych samych lub pokrewnych branżach
- **sektorów priorytetowych** – za priorytetowe uznaje się branże: motoryzacyjną, lotniczą, elektroniczną, maszynową, chemiczną, biotechnologiczną, B+R, nowoczesne usługi

(informatyczne, rachunkowo-księgowe, badania i analizy techniczne, centra telefoniczne). Za priorytetową uznaje się również produkcję urządzeń służących do wytwarzania paliw i energii ze źródeł odnawialnych.

Na terenie TSSE możliwe są następujące **formy organizacyjno-prawne** prowadzenia działalności gospodarczej: wpis do ewidencji działalności gospodarczej, spółka cywilna, spółka jawna, spółka partnerska, spółka komandytowa, spółka komandytowa-akcyjna, spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, spółka akcyjna.

Pomoc w Strefie może być udzielana łącznie z inną pomocą na nowe inwestycje lub tworzenie nowych miejsc pracy, bez względu na jej źródło i formę pod warunkiem, że łącznie wartość pomocy nie przekroczy dopuszczalnej wielkości pomocy publicznej.

Za wydatki kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione na terenie strefy w trakcie obowiązywania zezwolenia, będące:

- 1) ceną nabycia gruntów lub prawa ich użytkowania wieczystego;
- 2) ceną nabycia albo kosztem wytworzenia we własnym zakresie środków trwałych, pod warunkiem zaliczenia ich, zgodnie z odrębnymi przepisami, do składników majątku podatnika;
- 3) kosztem rozbudowy lub modernizacji istniejących środków trwałych;
- 4) ceną nabycia wartości niematerialnych i prawnych związanych z transferem technologii przez nabycie praw patentowych, licencji, know-how lub nieopatentowanej wiedzy technicznej.
- 5) kosztem związanym z najmem lub dzierżawą gruntów, budynków i budowli - pod warunkiem że okres najmu lub dzierżawy trwa co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców - co najmniej 3 lata, licząc od przewidywanego terminu zakończenia nowej inwestycji;
- 6) ceną nabycia aktywów innych niż grunty, budynki i budowle objęte najmem lub dzierżawą, w przypadku gdy najem lub dzierżawa ma postać leasingu finansowego oraz obejmuje zobowiązanie do nabycia aktywów z dniem upływu okresu najmu lub dzierżawy.

W przypadku dużych przedsiębiorców, środki trwałe powinny być nowe.

Przedsiębiorca realizujący duży projekt na terenie TSSE może wystąpić do Ministerstwa Gospodarki o **dotację** w ramach rządowego „Programu wspierania inwestycji o istotnym znaczeniu dla gospodarki polskiej”, obowiązującego na lata 2011-2020.

• Istnieją dwie ścieżki uzyskania dotacji:

inwestycyjna – w wysokości do 7,5 % kosztów nowej inwestycji

lub zatrudnieniowa – w wysokości do 15,6 tys. PLN za każde miejsce pracy

Pomoc publiczna uzyskana przez przedsiębiorcę z różnych źródeł sumuje się do wysokości przysługującej dla danego obszaru.

Uwaga:

Inwestor zobowiązuje się prowadzić działalność gospodarczą:

- przez okres nie krótszy niż 5 lat od momentu zakończenia inwestycji (duże firmy),
- przez okres nie krótszy niż 3 lata w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw

Małe przedsiębiorstwo – definiuje się jako przedsiębiorstwo, które:

- zatrudnia mniej niż 50 pracowników i
- jego roczny obrót nie przekracza 10 milionów euro lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów euro;

Średnie przedsiębiorstwo – definiuje się jako przedsiębiorstwo które:

- zatrudnia mniej niż 250 pracowników i
- jego roczny obrót nie przekracza 50 milionów euro lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów euro

Krótko o tym, jak uzyskać zezwolenie, czyli działania proceduralne:

1. Wypełnienie i dostarczenie dokumentu „Zgłoszenie Inwestora”
2. Publikacja ogłoszenia w prasie o zasięgu ogólnokrajowym rokowań/przetargu
3. Złożenie oferty przez przedsiębiorcę, który zamierza ubiegać się o uzyskanie zezwolenia
4. Komisyjne otwarcie i analiza złożonych ofert przez komisję i grupę ekspertów
5. Podpisanie protokołu ustaleń z prac komisji

6. Przedstawienie Zarządowi ARP S.A. wniosku do akceptacji.
7. Udzielenie zezwolenia przedsiębiorcy.

Średni czas niezbędny na przeprowadzenie procedury udzielenia zezwolenia to 8 tygodni, w przypadku terenów już należących do TSSE. W przypadku włączenia nowego terenu do strefy, czas ulega odpowiedniemu wydłużeniu, gdyż zmiana granic sse wymaga każdorazowo zgody Rady Ministrów.

Przykład korzystania z pomocy publicznej

Pomoc publiczna z tytułu „nowej inwestycji”

- Poniesione wydatki inwestycyjne 1.000.000,00 zł
- Intensywność pomocy publicznej 60%.
- Pomoc publiczna $60\% \times 1.000.000,00 \text{ zł} = 600.000,00 \text{ zł}$

lub

Pomoc publiczna z tytułu „tworzenia nowych miejsc pracy”

- Zatrudnienie 15 osób,
- Koszt pracy pracownika brutto 2.500/ m-c,
- Okres zatrudnienia 24 miesiące,
- Intensywność pomocy publicznej 60%.
- Pomoc publiczna $(60\% \times 15 \text{ osób} \times 2.500,00 \times 24 \text{ m-ce}) = 540.000,00 \text{ zł}$.

Lata	Zysk brutto w zł	Stawka podatku dochodowego	Wyliczony podatek dochodowy w zł	Podatek dochodowy do zapłaty w zł	Pozostała pomoc publiczna do wykorzystania w zł
Pomoc publiczna					600 000,00
2015	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	524 000,0
2016	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	448 000,0
2017	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	372 000,0
2018	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	296 000,0
2019	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	220 000,0
2020	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	144 000,0
2021	400 000,0	19%	76 000,0	0,0	68 000,0
2022	400 000,0	19%	76 000,0	8 000,0	
2023	400 000,0	19%	76 000,0	76 000,0	
2024	400 000,0	19%	76 000,0	76 000,0	